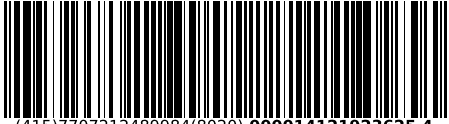
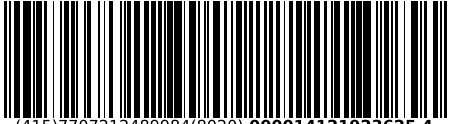
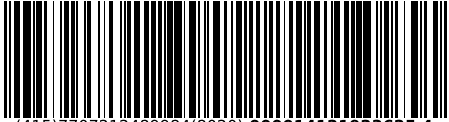
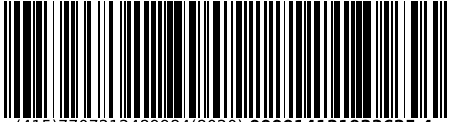


DIAN		Formulario del Registro Único Tributario		001	
2. Concepto 02 Actualización				4. Número de formulario 141219236254	
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9015093697				6. DV 7	
12. Dirección seccional Impuestos y Aduanas de Popayán				14. Buzón electrónico 17	
IDENTIFICACIÓN					
24. Tipo de contribuyente Persona jurídica		25. Tipo de documento 1		26. Número de Identificación	
Lugar de expedición		28. País		29. Departamento	
31. Primer apellido		32. Segundo apellido		33. Primer nombre	
34. Otros nombres		35. Razón social MINA INGENIERIA SAS ZOMAC		36. Nombre comercial	
37. Sigla		UBICACIÓN			
38. País COLOMBIA		39. Departamento Cauca		40. Ciudad/Municipio Miranda	
41. Dirección principal CL 6 9 B 15		42. Correo electrónico ingenieriamina23@gmail.com			
43. Código postal		44. Teléfono 1 3 1 6 6 9 5 3 8 4 7		45. Teléfono 2 3 2 1 7 4 6 5 0 4 4	
CLASIFICACIÓN					
Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades	
46. Código 4 6 6 3		47. Fecha inicio actividad 2 0 2 1, 0 8, 0 6		48. Código 4 3 9 0	
49. Fecha inicio actividad 2 0 2 1, 0 8, 0 6		50. Código 1 7 7 3 0		51. Código 4 6 6 5	
52. Número establecimientos 1		Responsabilidades, Calidades y Atributos			
53. Código 5 7 9 1 4 4 2 4 8 5 2 5 5					
05- Impto. renta y compl. régimen ordinario 55- Informante de Beneficiarios Finales					
07- Retención en la fuente a título de renta					
09- Retención en la fuente en el impuesto					
14- Informante de exogena					
42- Obligado a llevar contabilidad					
48- Impuesto sobre las ventas - IVA					
52- Facturador electrónico					
Usuarios aduaneros				Exportadores	
54. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10				55. Forma 56. Tipo	
11 12 13 14 15 16 17 18 19 20				Servicio 1 2 3	
				57. Modo	
				58. CPC	
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación					
Para uso exclusivo de la DIAN					
59. Anexos SI NO X		60. No. de Folios: 0		61. Fecha 2025-11-05 / 04:06:49PM	
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.				Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.	
Firma del solicitante:				Firma autorizada:	
984. Nombre MINA ZAPATA HECTOR MANUEL				985. Cargo Representante legal Certificado	

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario		001	
Espacio reservado para la DIAN			Página 2 de 5 Hoja 2		
4. Número de formulario			141219236254		
			 (415)7707212489984(8020) 000014121923625 4		
5. Número de Identificación Tributaria (NIT)		6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 5 0 9 3 6 9		7	Impuestos y Aduanas de Popayán		1 7
Características y formas de las organizaciones					
62. Naturaleza		63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
2		1 2			
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	
				1	
Constitución, Registro y Última Reforma			Composición del Capital		
Documento	1. Constitución		2. Reforma		
71. Clase	0 4		0 1		82. Nacional
72. Número	1		0 0 1		1 0 0 %
73. Fecha	2 0 2 1, 0 7, 2 6		2 0 2 3, 0 1, 1 3		83. Nacional público
74. Número de notaría					0 . 0 %
75. Entidad de registro	0 3		0 3		84. Nacional privado
76. Fecha de registro	2 0 2 1, 0 8, 0 6		2 0 2 3, 0 1, 1 8		1 0 0 . 0 %
77. No. Matrícula mercantil	2 1 3 9 7 6		2 1 3 9 7 6		
78. Departamento	1 9		1 9		85. Extranjero
79. Ciudad/Municipio	2 8		2 8		0 %
Vigencia			86. Extranjero público		
80. Desde	2 0 2 1, 0 8, 0 6		0 . 0 %		
81. Hasta	9 9 9 9, 1 2, 3 1		87. Extranjero privado		
			0 . 0 %		
Entidad de vigilancia y control					
88. Entidad de vigilancia y control					
Superintendencia de Sociedades					
5					
Estado y Beneficio					
Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV	
1	8 1	2 0 2 3, 0 1, 0 1		-	
2				-	
3				-	
4				-	
5				-	
Vinculación económica					
93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial			95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	
				96. DV.	
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante					
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior		171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP		
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP					

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario Representación				001	
Espacio reservado para la DIAN				Página 3 de 5 Hoja 3			
				4. Número de formulario 141219236254			
				 (415)7707212489984(8020) 000014121923625 4			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT)		6. DV		12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico	
9 0 1 5 0 9 3 6 9		7		Impuestos y Aduanas de Popayán		1 7	
Representación							
98. Representación REPRS LEGAL PRIN 1 8				99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 2 1 0 8 0 6			
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadaní 1 3		101. Número de identificación 1 1 1 4 8 9 3 5 4 1		102. DV		103. Número de tarjeta profesional	
104. Primer apellido MINA		105. Segundo apellido ZAPATA		106. Primer nombre HECTOR		107. Otros nombres MANUEL	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)		109. DV		110. Razón social representante legal			
98. Representación REPRS LEGAL SUPL 1 9				99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 2 1 0 8 0 6			
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadan 1 3		101. Número de identificación 4 7 1 1 7 5 8		102. DV		103. Número de tarjeta profesional	
104. Primer apellido MINA		105. Segundo apellido		106. Primer nombre HECTOR		107. Otros nombres	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)		109. DV		110. Razón social representante legal			
98. Representación				99. Fecha inicio ejercicio representación			
100. Tipo de documento		101. Número de identificación		102. DV		103. Número de tarjeta profesional	
104. Primer apellido		105. Segundo apellido		106. Primer nombre		107. Otros nombres	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)		109. DV		110. Razón social representante legal			
98. Representación				99. Fecha inicio ejercicio representación			
100. Tipo de documento		101. Número de identificación		102. DV		103. Número de tarjeta profesional	
104. Primer apellido		105. Segundo apellido		106. Primer nombre		107. Otros nombres	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)		109. DV		110. Razón social representante legal			
98. Representación				99. Fecha inicio ejercicio representación			
100. Tipo de documento		101. Número de identificación		102. DV		103. Número de tarjeta profesional	
104. Primer apellido		105. Segundo apellido		106. Primer nombre		107. Otros nombres	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)		109. DV		110. Razón social representante legal			
98. Representación				99. Fecha inicio ejercicio representación			
100. Tipo de documento		101. Número de identificación		102. DV		103. Número de tarjeta profesional	
104. Primer apellido		105. Segundo apellido		106. Primer nombre		107. Otros nombres	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)		109. DV		110. Razón social representante legal			

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario Revisor Fiscal y Contador				001	
Espacio reservado para la DIAN				Página 4 de 5 Hoja 5			
				4. Número de formulario 141219236254			
 (415)7707212489984(8020) 000014121923625 4							
5. Número de Identificación Tributaria (NIT)		6. DV		12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico	
9 0 1 5 0 9 3 6 9		7		Impuestos y Aduanas de Popayán		1 7	
Revisor Fiscal y Contador							
Revisor fiscal principal	124. Tipo de documento		125. Número de identificación		126. DV 127. Número de tarjeta profesional		
	Cédula de Ciudadanía 1 3		1 6 8 8 8 1 3 8		7 5 2 8 0 1 T		
	128. Primer apellido		129. Segundo apellido		130. Primer nombre		131. Otros nombres
	ARANA		VIVAS		NILSON		
Revisor fiscal suplente	132. Número de Identificación Tributaria (NIT)		133. DV		134. Sociedad o firma designada		
	135. Fecha de nombramiento						
	2 0 2 4 0 5 1 8						
	136. Tipo de documento		137. Número de identificación		138. DV 139. Número de tarjeta profesional		
Revisor fiscal suplente	140. Primer apellido		141. Segundo apellido		142. Primer nombre		143. Otros nombres
	144. Número de Identificación Tributaria (NIT)		145. DV		146. Sociedad o firma designada		
	147. Fecha de nombramiento						
Contador	148. Tipo de documento		149. Número de identificación		150. DV 151. Número de tarjeta profesional		
	Cédula de Ciudadanía 1 3		7 4 3 7 7 3 7 2		2 1 3 3 4 9 0 T		
	152. Primer apellido		153. Segundo apellido		154. Primer nombre		155. Otros nombres
	HIGUERA		LOZANO		GIOVANNI		ALBERTO
Contador	156. Número de Identificación Tributaria (NIT)		157. DV		158. Sociedad o firma designada		
	159. Fecha de nombramiento						
	2 0 2 4 0 8 1 5						

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario Establecimientos				001	
Espacio reservado para la DIAN				Página 5 de 5 Hoja 6			
				4. Número de formulario 141219236254			
				 (415)7707212489984(8020) 000014121923625 4			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT)		6. DV		12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico	
9 0 1 5 0 9 3 6 9		7		Impuestos y Aduanas de Popayán		1 7	
Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros							
160. Tipo de establecimiento Establecimiento de comerci 0 2							
161. Actividad económica Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, 4 6 6 3							
162. Nombre del establecimiento MINA INGENIERIA SUMINISTRO Y CONSTRUCCIONES							
163. Departamento Cauca 1 9				164. Ciudad/Municipio Miranda 4 5 5			
165. Dirección CL 6 9 B 15							
166. Número de matrícula mercantil 2 1 3 9 7 7				167. Fecha de la matrícula mercantil 2 0 2 1 0 8 0 6			
168. Teléfono 3 1 6 6 9 5 3 8 4 7				169. Fecha de cierre			
2							
160. Tipo de establecimiento							
161. Actividad económica							
162. Nombre del establecimiento							
163. Departamento				164. Ciudad/Municipio			
165. Dirección							
166. Número de matrícula mercantil				167. Fecha de la matrícula mercantil			
168. Teléfono				169. Fecha de cierre			
3							
160. Tipo de establecimiento							
161. Actividad económica							
162. Nombre del establecimiento:							
163. Departamento				164. Ciudad/Municipio			
165. Dirección							
166. Número de matrícula mercantil				167. Fecha de la matrícula mercantil			
168. Teléfono				169. Fecha de cierre			



MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES - MINTIC

CERTIFICA QUE

Una vez consultada la base de datos de deudores alimentarios morosos **REDAM**, el(la) ciudadano(a) con número de identificación CC 1114893541 **NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS**

Esta certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

Se expide en Bogotá el 02/08/2026 08:24 AM



Código Verificación: **HGAKMETXFR**

Válida hasta: **31/10/2026**

Dirección de Gobierno Digital

**MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS
COMUNICACIONES - MINTIC**

Formato 5 - Capacidad residual - Documento tipo de selección abreviada
de menor cuantía - versión 3 de infraestructura de transporte

Código	CCE-EICP-FM-19	Versión	3
--------	----------------	---------	---

Miranda Cauca, agosto 2026

Señores

MUNICIPIO DE MIRANDA

Ciudad

Referencia: Proceso de contratación No. SAMC-008-2026

Objeto: "OBRAS DE ENLUCIMIENTO DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL (CAM) DE MIRANDA CAUCA".

Certificación de contratos para acreditación de experiencia

Contratos relacionados con la actividad de la construcción – segmento 72 Clasificador UNSPSC (número del contrato de OOPP y año)	% Participación del proponente en el contratista plural	Valor total de los contratos ejecutados (valor del contrato ponderado por la participación en pesos colombianos)
REALIZAR LAS ADECUACIONES ENELCUARTOPARAELRACK DE TELECOMUNICACIONES EN LASECRETARIADEMOVILIDAD TRANSIOTOYTRANSPORTEDEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA	100%	43.037.244,90
MEJORAMIENTOYADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVADELA INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ANA	100%	52.807.294,80

OBRAS DE CONSTRUCCION PARA LA TERMINACIÓN DE CERRAMIENTO DE SEGURIDAD CON MURO EN CONCRETO CICLÓPEO (...) EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LEOPOLDOPIZARROGONZÁLEZ	100%	452.749.014,90
ADECUACIÓNYMANTENIMIENTO DELAESTRUCTURAFÍSICADEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE MIRANDA, CAUCA.	100%	90.644.351,85
ADECUACIÓNEBIBLIOTECAY ENLUCIMIENTODELAESCUELA TULIPÁN, SEDE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA, CAUCA	100%	48.797.722,35

TOTAL

\$ 688.035.628,80

Contratos adjudicados o en ejecución

No. cto	Entidad contratante	Objeto	Valor del contrato + adicionales (COP)	Fecha inicio (dd-mm-aaaa)	Plazo (meses)	Oferente Plural (Si, No)	Participación (%)	Esta suspendido? (Si, No)	Fecha suspensión (dd-mm-aaaa)
	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA	OBRAS DE ADECUACIÓN Y ENLUCIMIENTO EN LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA	244.701.653,00	31-oct-26	6	NO	100%	NO	

Ingresos Operacionales

información Financiera Proponente	Mejor de los 5 años (valor en pesos colombianos)
Ingresos Operacionales año 2025	\$ 8.133.169.823,00

Certificación De Capacidad Técnica

Nombre del socio y/o profesional de la arquitectura, ingeniería o geología	Profesión	N° de matrícula profesional	Número y año del Contrato laboral o de prestación de servicios profesionales	Vigencia del Contrato
Luis miguel granja	ingeniero civil	19202-286305	139-2020	6
Beimar Valencia	maestro de obra	063001-0541234	02-2020	6

Capacidad financiera

información Financiera Proponente	Corte 31 diciembre 2025 según RUP
activo corriente año 2025	6187908940
pasivo corriente año 2025	3900703700
Índice de liquidez (activo corriente / pasivo corriente)	1,58

Declaro bajo la gravedad de juramento que toda la información referente a todos los contratos y los que se tengan en participación en sociedades, consorcio o uniones temporales, relacionados en este formulario es verídica



[RF NILSON ARANA VIVAS]

MINA INGENIERÍA S.A.S. ZOMAC
NIT 901.509.369-7
CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS
Artículo 37 de la Ley 222 de 1995

Los suscritos, HECTOR MANUEL MINA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.114.893.541, actuando en calidad de representante legal de MINA INGENIERÍA S.A.S. ZOMAC, identificada con NIT 901.509.369-7, y NILSON ARANA VIVAS, contador público de la sociedad, portador de la Tarjeta Profesional No. 52.801-T, certificamos que:

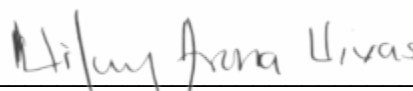
1. Hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros de MINA INGENIERÍA S.A.S. ZOMAC, correspondientes al período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2025.
2. Los estados financieros fueron preparados bajo la responsabilidad de la administración y del contador público de la sociedad, con fundamento en los registros contables, documentos soporte y demás información financiera disponible.
3. Las cifras y afirmaciones contenidas en los estados financieros fueron tomadas fielmente de los libros de contabilidad de la sociedad.
4. Antes de su emisión se verificó que:
 - Los activos y pasivos incluidos en los estados financieros existen a la fecha de corte y las transacciones registradas se realizaron durante el período informado.
 - Todos los hechos económicos realizados por la sociedad durante el período fueron reconocidos en los estados financieros.
 - Los activos representan derechos y los pasivos representan obligaciones a cargo de la sociedad a la fecha de corte.
 - Los elementos que integran los estados financieros fueron reconocidos y medidos conforme al marco técnico normativo contable aplicable a la sociedad.
 - Los hechos económicos fueron correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros y en sus correspondientes notas.
5. Los estados financieros objeto de esta certificación comprenden, entre otros, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio y las notas a los estados financieros con corte al 31 de diciembre de 2025.

La presente certificación se expide en cumplimiento de lo establecido en el artículo 37 de la Ley 222 de 1995, según el cual el representante legal y el contador público bajo cuya responsabilidad se prepararon los estados financieros deben declarar que verificaron previamente las afirmaciones contenidas en ellos y que fueron tomados fielmente de los libros.

Se firma en Miranda Cauca, a los 7 días del mes de marzo de 2026



HECTOR MANUEL MINA
C.C. No. 1.114.893.541
Representante legal
MINA INGENIERÍA S.A.S. ZOMAC



NILSON ARANA VIVAS
Contador público
T.P. No. 52.801-T
MINA INGENIERÍA S.A.S. ZOMAC

MINA INGENIERIA SAS ZOMAC
901509369-7
ESTADO DE RESULTADO COMPARATIVO
BAJO NORMAS NIIF (decreto 2706 de 2012)
CORTE DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DEL 2025

		DICIEMBRE 2025
<u>VENTAS OPERACIONALES</u>	\$	8.133.169.823
Contratos Mantenimiento Sistemas Alumbrado Publico	\$	8.133.169.823
- Devoluciones	\$	-
- Rebajas	\$	-
= VENTAS NETAS	\$	8.133.169.823
<u>COSTOS</u>	\$	4.750.757.328
mano de obra directa		
material directo	\$	4.750.757.328
costos indirectos de produccion	\$	-
= UTILIDAD BRUTA	\$	3.382.412.495
<u>GASTOS OPERACIONALES</u>		
<u>GASTOS DE ADMINISTRACION</u>	\$	2.791.770.086
= UTILIDAD OPERACIONAL	\$	590.642.409
<u>OTROS GASTOS</u>	\$	5.000
Intereses	\$	5.000
comisiones y demas	\$	-
otros gastos	\$	-
<u>OTROS INGRESOS</u>	\$	-
intereses	\$	-
recuperaciones y demas	\$	-
<u>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</u>	\$	590.637.409


HECTOR MANUEL MINA
 1114893541
REPRESENTANTE LEGAL


NILSON ARANA VIVAS
 TP 52801-T
CONTADOR PÚBLICO

MINA INGENIERIA SAS ZOMAC 901509369-7
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA BAJO NORMAS
NIIF (decreto 2706 de 2012) CORTE DICIEMBRE 31 DE
2025

DIC 2025

DIC 2025

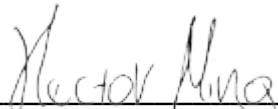
ACTIVO			PASIVO	
ACTIVO CORRIENTE	\$ 6.187.908.940		PASIVO CORRIENTE	\$ 3.900.703.700
DISPONIBLE	\$ 3.348.953.960		OBLIGACIONES FINANCIERAS	\$ -
caja	\$ 23.541.200		Creditos Bancarios	\$ -
Bancos	\$ 3.325.412.760		tarjetas	\$ -
INVERSIONES	\$ -		PROVEEDORES	\$ 412.667.200
inversiones	\$ -		nacionales	\$ 412.667.200
DEUDORES	\$ 2.796.297.180		CUENTAS POR PAGAR	\$ 654.821.000
clientes	\$ 2.796.297.180		corrientes comerciales	
anticipos y avances	\$ -		costos y gastos por pagar	\$ 654.821.000
impuestos y contribuciones	\$ -		retenciones	\$ -
cuentas por cobrar a socios	\$ -		aportes para la nomina	\$ -
deudores varias			acreedores varios	
INVENTARIOS	\$ 42.657.800		IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS	\$ 22.184.000
Materiales	\$ 42.657.800		impuesto sobre las ventas	\$ 22.184.000
repuestos	\$ -		OBLIGACIONES LABORALES	\$ -
otros	\$ -		salarios	\$ -
ACTIVO NO CORRIENTE	\$ 122.274.400		prestaciones sociales	\$ -
DEUDORES	\$ -		PASIVOS ESTIMADOS	\$ -
clientes			prestaciones sociales	
INVERSIONES	\$ -		impuestos y contribuciones	
Inversiones	\$ -		OTROS PASIVOS	\$ 3.223.698.700
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS	\$ 122.274.400		avances y anticipos recibidos	\$ 3.223.698.700
Terrenos			PASIVO NO CORRIENTE	\$ -
Edificaciones	\$ -		OBLIGACIONES FINANCIERAS	\$ -
Maquinaria y equipo	\$ 86.972.500		pagares	\$ -
Equipos de oficina	\$ 29.932.100		OTROS PASIVOS	\$ -
Equipos de computo y comunicaci3n	\$ 5.369.800		otros pasivos	\$ -
Flota y equipo de transporte	\$ -		TOTAL PASIVOS	\$ 3.900.703.700
Depreciacion acumulada			PATRIMONIO	
OTROS ACTIVOS	\$ -		Aportes Sociales	\$ 300.000.000
diferidos			reserva legal	
Valorizacion			utilidad del ejercicio	\$ 590.637.409
			utilidad de ejercicios anteriores	\$ 1.518.842.230
			valorizacion	
TOTAL ACTIVOS	\$ 6.310.183.340		TOTAL PATRIMONIO	\$ 2.409.479.640
			TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	\$ 6.310.183.340


HECTOR MANUEL MINA
1114893541
REPRESENTANTE LEGAL


NILSON ARANA VIVAS
52801-T
CONTADOR PÚBLICO

MINA INGENIERIA SAS ZOMAC 901509369-7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CORTE A:
A 31 DE DICIEMBRE DE 2025
BAJO NORMAS NIIF (decreto 2706 de 2012)

COMPONENTE	CAPITAL PAGADO	RESERVA	REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	UTILIDADES ACUMULADAS	EXEDENTES DEL EJERCICIO	SUPERAVIT DONAC Y VALORIZ	TOTAL
Saldo a diciembre 31 /2023	0,0	0,0		0,0			0,0
Apropiaciones de la Asamblea							0,0
Utilidades Acumuladas				1.518.842.230,5			1.518.842.230,5
Capitalizacion accionistas	300.000.000,0			0,0			300.000.000,0
Aumentos 2025	0,0				590.637.409,4		590.637.409,4
SALDO DICIEMBRE 2025	300.000.000,0	0,0	0,0	1.518.842.230,5	590.637.409,4	0,0	2.409.479.640



HECTOR MANUEL MINA
1114893541
REPRESNTANTE LEGAL



NILSON ARANA VIVAS
52801-T
CONTADOR

MINA INGENIERÍA S.A.S. ZOMAC

NIT: 901.509.369-7

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVO

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Expresado en pesos colombianos - Método indirecto

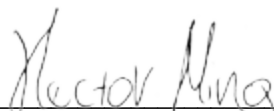
Bajo Normas NIIF (decreto 2706 de 2012)

Concepto	2025	2024
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	\$ 590.637.409	\$ 664.827.467
Partidas que no afectan el efectivo		
Depreciación y amortización	\$ 0	\$ 0
Subtotal recursos provistos por la operación antes de capital de trabajo	\$ 590.637.409	\$ 664.827.467
Cambios en partidas operacionales		
(Aumento) disminución de deudores / cuentas por cobrar	-\$ 2.075.673.660	\$ 0
(Aumento) disminución de inventarios	-\$ 42.657.800	\$ 0
Aumento (disminución) de proveedores	\$ 412.667.200	\$ 0
Aumento (disminución) de cuentas por pagar	\$ 654.821.000	\$ 26.354.800
Aumento (disminución) de impuestos, gravámenes y tasas	\$ 20.696.800	\$ 0
Aumento (disminución) de otros pasivos - anticipos recibidos	\$ 3.200.044.000	\$ 0
FLUJO NETO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$ 2.760.534.949	\$ 701.449.237
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
(Aumento) disminución de inversiones	\$ 50.000.000	\$ 0
(Compra) disminución de propiedad, planta y equipo	-\$ 18.817.170	-\$ 795.770
FLUJO NETO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	\$ 31.182.830	-\$ 93.072.290
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aumento (disminución) de obligaciones financieras de corto plazo	-\$ 16.621.430	\$ 10.266.970
Aumento (disminución) de otros pasivos no corrientes	-\$ 8.973.000	\$ 0
Aumento de capital social	\$ 246.309.000	\$ 0
Ajuste de conciliación por reclasificaciones / variaciones patrimoniales no detalladas	-\$ 155.638.129	\$ 0

FLUJO NETO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	\$ 64.923.441	-\$ 16.423.970
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO	\$ 2.856.794.220	-\$ 109.505.260
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	\$ 492.159.740	\$ 601.665.000
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	\$ 3.348.953.960	\$ 492.159.740

Conciliación del efectivo 2025

Concepto	Valor
Efectivo y equivalentes al inicio del periodo	\$ 492.159.740
Variación neta del efectivo	\$ 2.856.794.220
Efectivo y equivalentes al final del periodo	\$ 3.348.953.960



HECTOR MANUEL MINA ZAPATA
Representante Legal
C.C. 1.114.893.541



NILSON ARANA VIVAS
Revisor Fiscal
T.P. 52801-T

NOTA DE POLÍTICAS CONTABLES ESPECÍFICAS

1. Política de Inventarios (Sección 13 NIIF PYMES)

La entidad mide sus inventarios al **costo de adquisición** o al valor neto realizable, el que sea menor.

Componentes del Costo: El costo de los inventarios de MINA INGENIERIA SAS ZOMAC incluye el precio de compra, aranceles de importación (si aplican), impuestos no recuperables y transporte. Se deducen los descuentos comerciales y rebajas.

Método de Valuación: Se utiliza el método de **Promedio Ponderado** para determinar el costo de salida de los materiales y repuestos.

Deterioro: Al cierre de cada periodo, la gerencia evalúa si existe obsolescencia o daño físico en los materiales (por valor de **\$42.657.800**), reconociendo una pérdida en el estado de resultados si el valor de venta estimado es inferior al costo en libros.

2. Política de Propiedad, Planta y Equipo (Sección 17 NIIF PYMES)

Los activos fijos (Maquinaria, Equipos de Oficina y Cómputo) se registran inicialmente al costo y posteriormente se miden bajo el **Modelo del Costo**.

Depreciación: Se distribuye el costo del activo a lo largo de su vida útil estimada mediante el método de **línea recta**.

Nota: En el balance actual por **\$122.274.400**, se observa que no se ha aplicado depreciación acumulada; esto indica que los activos son nuevos o que el ajuste de depreciación se realiza de

Vidas Útiles Estimadas:

Maquinaria y Equipo: 10 años.

Equipo de Oficina: 10 años.

Equipo de Computación: 3 a 5 años.

Bajas en Cuentas: La utilidad o pérdida surgida de la venta o disposición de un elemento de propiedad, planta y equipo se reconoce en el resultado del periodo.

NOTA ADICIONAL: RECONOCIMIENTO DE INGRESOS (ANTICIPOS)

Respecto al rubro de **Otros Pasivos (\$3.223.698.700)**:

La política de la empresa establece que los dineros recibidos de clientes antes de la entrega del producto o prestación del servicio se reconocen como un **pasivo por contrato** (Anticipos).


HECTOR MANUEL MINA
REPRESENTANTE LEGAL



NILSON ARANA VIVAS
CONTADOR PUBLICO
T.P 52801-T

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
MINA INGENIERIA SAS ZOMAC
NIT: 901509369-7
PERIODO: 01 DE ENERO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025
BAJO NORMAS NIIF (decreto 2706 de 2012)

NOTA 1. ENTE ECONÓMICO

MINA INGENIERIA SAS ZOMAC es una sociedad comercial legalmente constituida, dedicada principalmente a actividades de ingeniería. Bajo el régimen ZOMAC, la entidad goza de beneficios tributarios específicos por su ubicación y operación.

NOTA 2. ACTIVOS CORRIENTES

El activo corriente asciende a **\$6.187.908.940**, lo que representa la mayor parte de la estructura financiera de la empresa.

Disponible: Se reporta un saldo de **\$3.348.953.960**, compuesto principalmente por recursos en bancos (\$3.325.412.760) y caja (\$23.541.200), reflejando una alta liquidez inmediata.

Deudores (Clientes): El saldo de **\$2.796.297.180** corresponde a cuentas por cobrar originadas por facturas en Contratos de Obras de Iluminación pendientes de que nos sean

Inventarios: Compuesto por materiales para la operación por un valor de **\$42.657.800**.

NOTA 3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La empresa cuenta con activos fijos por un valor neto de **\$122.274.400**, distribuidos de la siguiente manera:

Maquinaria y equipo: \$86.972.500

Equipos de oficina: \$29.932.100

Equipos de cómputo y comunicación: \$5.369.800.

NOTA 4. PASIVOS

El total de pasivos de la entidad es de **\$3.900.703.700**, destacando que no existen obligaciones financieras con bancos a la fecha de corte.

Otros Pasivos (Avances y anticipos): Es el rubro más significativo con **\$3.223.698.700**, correspondiente a recursos recibidos de clientes para la ejecución de proyectos futuros.

Cuentas por Pagar: Saldo de **\$654.821.000** por costos y gastos pendientes de pago.

Proveedores: Obligaciones con proveedores nacionales por **\$412.667.200**.

NOTA 5. PATRIMONIO

El patrimonio total asciende a **\$2.409.479.640**, conformado por:

Capital Social: \$300.000.000 en aportes sociales.

Utilidad del Ejercicio (2025): \$590.637.409.

Utilidades de Ejercicios Anteriores: \$1.518.842.230.

Certificación:

Los suscritos Representante Legal y Contador Público certifican que los estados financieros y sus notas han sido fielmente tomados de los libros de contabilidad.

NOTA DE POLÍTICAS CONTABLES ESPECÍFICAS

1. Política de Inventarios (Sección 13 NIIF PYMES)

La entidad mide sus inventarios al **costo de adquisición** o al valor neto realizable, el que sea menor.

Componentes del Costo: El costo de los inventarios de MINA INGENIERIA SAS ZOMAC incluye el precio de compra, aranceles de importación (si aplican), impuestos no recuperables y transporte. Se deducen los descuentos comerciales y rebajas.

Método de Valuación: Se utiliza el método de **Promedio Ponderado** para determinar el costo de salida de los materiales y repuestos.

Deterioro: Al cierre de cada periodo, la gerencia evalúa si existe obsolescencia o daño físico en los materiales (por valor de **\$42.657.800**), reconociendo una pérdida en el estado de resultados si el valor de venta estimado es inferior al costo en libros.

2. Política de Propiedad, Planta y Equipo (Sección 17 NIIF PYMES)

Los activos fijos (Maquinaria, Equipos de Oficina y Cómputo) se registran inicialmente al costo y posteriormente se miden bajo el **Modelo del Costo**.

Depreciación: Se distribuye el costo del activo a lo largo de su vida útil estimada mediante el método de **línea recta**.

Nota: En el balance actual por **\$122.274.400**, se observa que no se ha aplicado depreciación acumulada; esto indica que los activos son nuevos o que el ajuste de depreciación se realiza de

Vidas Útiles Estimadas:

Maquinaria y Equipo: 10 años.

Equipo de Oficina: 10 años.

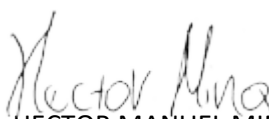
Equipo de Computación: 3 a 5 años.

Bajas en Cuentas: La utilidad o pérdida surgida de la venta o disposición de un elemento de propiedad, planta y equipo se reconoce en el resultado del periodo.

NOTA ADICIONAL: RECONOCIMIENTO DE INGRESOS (ANTICIPOS)

Respecto al rubro de **Otros Pasivos (\$3.223.698.700)**:

La política de la empresa establece que los dineros recibidos de clientes antes de la entrega del producto o prestación del servicio se reconocen como un **pasivo por contrato** (Anticipos).


HECTOR MANUEL MINA
REPRESENTANTE LEGAL



NILSON ARANA VIVAS
CONTADOR PUBLICO
T.P 52801-T

DIAGNÓSTICO FINANCIERO Y CONTABLE

MINA INGENIERÍA S.A.S. ZOMAC

NIT 901.509.369-7

Estados financieros con corte al 31 de diciembre de 2025

Resultado general: situación financiera favorable, con liquidez importante, generación positiva de efectivo, patrimonio sólido y ausencia de obligaciones financieras bancarias.

Julio de 2026

1. Objetivo y alcance

El presente documento contiene un diagnóstico general de los estados financieros de MINA INGENIERÍA S.A.S. ZOMAC correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025. El análisis se elaboró a partir del estado de situación financiera, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio, el estado de flujos de efectivo y las notas contables suministradas por la sociedad.

El propósito es evaluar la posición económica y financiera de la empresa, destacando principalmente sus fortalezas, su capacidad operativa, su liquidez, su estructura patrimonial y la generación de efectivo. Las observaciones finales se presentan como oportunidades de fortalecimiento de la información contable y administrativa.

2. Resumen ejecutivo

Al cierre de 2025, MINA INGENIERÍA S.A.S. ZOMAC presenta una estructura financiera favorable. La compañía registra ventas operacionales superiores a \$8.133 millones, utilidad positiva, activos por \$6.310 millones, patrimonio por \$2.409 millones y efectivo por \$3.348 millones. La operación generó un flujo neto de efectivo positivo por \$2.760 millones.

La empresa no presenta obligaciones financieras bancarias, circunstancia que reduce la presión por intereses y evidencia una baja dependencia del crédito financiero. Adicionalmente, la razón corriente aproximada de 1,59 y el capital de trabajo positivo por \$2.287 millones reflejan capacidad para atender compromisos de corto plazo.

3. Cifras financieras principales

Concepto	Valor
Total activos	\$6.310.183.340
Activo corriente	\$6.187.908.940
Efectivo y equivalentes	\$3.348.953.960
Cuentas por cobrar	\$2.796.297.180
Inventarios	\$42.657.800
Propiedad, planta y equipo	\$122.274.400
Total pasivos	\$3.900.703.700
Total patrimonio	\$2.409.479.640
Ventas operacionales	\$8.133.169.823
Utilidad bruta	\$3.382.412.495
Utilidad operacional	\$590.642.409
Utilidad del ejercicio reportada	\$590.637.409
Flujo neto de actividades de operación	\$2.760.534.949

La igualdad entre el total de activos y la suma del pasivo más el patrimonio evidencia que la ecuación contable se encuentra equilibrada.

4. Fortalezas financieras y contables

4.1. Nivel significativo de ingresos operacionales

La sociedad registró ventas operacionales por \$8.133.169.823, derivadas principalmente de contratos de mantenimiento de sistemas de alumbrado público. Este volumen de ingresos demuestra capacidad para ejecutar proyectos de importancia y desarrollar actividades relacionadas con su objeto social.

La inexistencia de devoluciones y rebajas reportadas permite observar que la totalidad de los ingresos reconocidos se presenta como venta neta durante el periodo.

4.2. Generación positiva de utilidad

La empresa obtuvo una utilidad bruta de \$3.382.412.495, equivalente aproximadamente al 41,59 % de las ventas. Luego de cubrir los gastos operacionales y otros gastos, se reportó una utilidad de \$590.637.409, equivalente a un margen cercano al 7,26 %.

La existencia de utilidad evidencia que la operación empresarial genera recursos suficientes para cubrir costos y gastos, conservar rentabilidad y fortalecer el patrimonio.

4.3. Liquidez y capital de trabajo favorables

El activo corriente asciende a \$6.187.908.940, frente a un pasivo corriente de \$3.900.703.700. La razón corriente aproximada es de 1,59, lo que significa que la empresa dispone de cerca de \$1,59 en activos corrientes por cada peso de obligación corriente.

El capital de trabajo es positivo por aproximadamente \$2.287.205.240. Esta situación representa una fortaleza, pues los recursos corrientes superan las obligaciones exigibles en el corto plazo.

4.4. Disponibilidad importante de efectivo

La sociedad reporta efectivo y equivalentes por \$3.348.953.960, compuesto por \$23.541.200 en caja y \$3.325.412.760 en bancos. El efectivo equivale aproximadamente al 53,07 % del total de activos, lo cual brinda respaldo para la ejecución de proyectos y el cumplimiento de compromisos operativos y contractuales.

4.5. Flujo de efectivo operacional positivo

El estado de flujos de efectivo presenta un flujo neto de actividades de operación por \$2.760.534.949. Este resultado indica que las actividades ordinarias produjeron entradas netas de efectivo durante el periodo.

El efectivo pasó de \$492.159.740 al inicio del ejercicio a \$3.348.953.960 al cierre, para un incremento neto de \$2.856.794.220. La coincidencia del saldo final con el disponible registrado en el estado de situación financiera fortalece la consistencia interna de la información.

4.6. Ausencia de obligaciones financieras bancarias

No se reportan créditos bancarios, tarjetas, pagarés ni obligaciones financieras de largo plazo. Esto reduce la exposición al riesgo financiero, los pagos por intereses y la dependencia de financiación externa. Los otros gastos reportados por \$5.000 resultan poco significativos frente al nivel de operaciones.

4.7. Patrimonio sólido y positivo

El patrimonio total asciende a \$2.409.479.640 y está conformado por aportes sociales por \$300.000.000, utilidades de ejercicios anteriores por \$1.518.842.230 y utilidad del ejercicio por \$590.637.409.

La acumulación de resultados positivos de periodos anteriores demuestra capacidad de generación de valor y constituye un respaldo relevante frente a accionistas, proveedores, contratantes y demás terceros interesados.

4.8. Reconocimiento prudente de anticipos

La empresa registra avances y anticipos recibidos por \$3.223.698.700 dentro de otros pasivos. El reconocimiento de estos recursos como obligaciones contractuales, y no como ingreso inmediato, refleja prudencia contable mientras se cumplen las condiciones para la prestación de los servicios o entrega de los bienes.

5. Indicadores financieros

Indicador	Resultado	Lectura general
Margen bruto	41,59 %	Capacidad favorable para cubrir gastos administrativos y conservar rentabilidad.
Margen operacional	7,26 %	La operación principal produce utilidad después de cubrir costos y gastos administrativos.
Razón corriente	1,59 veces	Los activos corrientes superan las obligaciones de corto plazo.
Prueba ácida	1,58 veces	La liquidez se mantiene aun excluyendo los inventarios.
Nivel de endeudamiento	61,82 %	El indicador incluye anticipos contractuales y no refleja endeudamiento bancario.
Solidez patrimonial	38,18 %	Una proporción importante de los activos está respaldada por patrimonio.
Rentabilidad sobre patrimonio	24,51 %	Resultado favorable sobre los recursos patrimoniales.
Rentabilidad sobre activos	9,36 %	Los activos generan una rentabilidad positiva durante el periodo.

6. Evaluación general

Con fundamento en las cifras examinadas, MINA INGENIERÍA S.A.S. ZOMAC presenta una situación económica y financiera favorable al 31 de diciembre de 2025. La sociedad evidencia capacidad de operación, generación de utilidad, liquidez suficiente, capital de trabajo positivo, crecimiento del efectivo y un patrimonio fortalecido con utilidades acumuladas.

El hecho de que la empresa no registre obligaciones bancarias constituye una fortaleza adicional, dado que disminuye la presión financiera y permite orientar una mayor proporción de los recursos a la ejecución contractual y al desarrollo de la actividad empresarial.

La estructura de activos se concentra principalmente en efectivo y cuentas por cobrar. Esto es coherente con una empresa de servicios y ejecución contractual, aunque requiere una administración permanente de la cartera y de los anticipos recibidos para conservar el equilibrio financiero observado.

7. Sugerencias de fortalecimiento

Las siguientes recomendaciones tienen carácter preventivo y de mejora continua. No desvirtúan los resultados positivos identificados, sino que buscan fortalecer la presentación, trazabilidad y utilidad de la información financiera.

Ampliar las notas de cartera: Incluir relación de clientes, contratos de origen, fechas de facturación, antigüedad, cartera corriente y vencida, fechas estimadas de recaudo y evaluación de deterioro.

Detallar los anticipos recibidos: Preparar un anexo por contrato con cliente, número de contrato, valor recibido, fecha, porcentaje de ejecución, saldo por amortizar y fecha estimada de legalización.

Fortalecer la presentación comparativa: Agregar cifras del periodo 2024 en el estado de resultados o ajustar su denominación para que refleje correctamente el contenido presentado.

Actualizar el estado de cambios en el patrimonio: Mostrar claramente el saldo inicial de 2025, los movimientos del periodo, capitalizaciones, apropiaciones, utilidad y saldo final.

Complementar el control de propiedad, planta y equipo: Mantener un auxiliar por activo con fecha de compra, costo, entrada en funcionamiento, vida útil, depreciación del periodo, depreciación acumulada y valor en libros.

Uniformar la denominación de la utilidad: Precisar si el valor corresponde a utilidad antes de impuestos o utilidad neta y revelar el efecto del impuesto de renta y del tratamiento ZOMAC.

Detallar los gastos administrativos: Incluir una nota con honorarios, personal, arrendamientos, servicios, seguros, transporte, impuestos, gastos legales y demás conceptos relevantes.

Mejorar la clasificación de costos: Separar materiales, mano de obra, subcontratos, transporte, alquileres, seguridad industrial y costos indirectos para evaluar la rentabilidad por contrato.

Ampliar las revelaciones generales: Incorporar información sobre marco normativo, moneda funcional, estimaciones, riesgos, impuestos, partes relacionadas, contingencias, hechos posteriores y negocio en marcha.

8. Conclusión

El diagnóstico permite concluir que MINA INGENIERÍA S.A.S. ZOMAC presenta una condición económica y financiera positiva al 31 de diciembre de 2025. La empresa cuenta con ingresos operacionales superiores a \$8.133 millones, utilidad positiva, patrimonio superior a \$2.409 millones, efectivo por más de \$3.348 millones, capital de trabajo favorable y ausencia de obligaciones financieras bancarias.

La generación de efectivo por las actividades operacionales constituye una fortaleza especialmente relevante, pues demuestra que la operación produce recursos líquidos. Asimismo, la acumulación de utilidades y el fortalecimiento patrimonial evidencian capacidad de crecimiento y continuidad.

Las sugerencias formuladas se orientan principalmente a mejorar el detalle, la clasificación, la comparabilidad y las revelaciones de los estados financieros. Su implementación contribuirá a que la información sea más clara y útil para accionistas, contratantes, entidades financieras, organismos de control y demás terceros interesados.



NILSON ARANA VIVAS

CONTADOR PUBLICO T.P 52801

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **16.888.138**

ARANA VIVAS

APELLIDOS

NILSON

NOMBRES

Arana Vivas

FIRMA



NO COPIAR



FECHA DE NACIMIENTO **19-SEP-1972**

FLORIDA
(VALLE)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.66

ESTATURA

A+

G.S. RH

M

SEXO

26-FEB-1991 FLORIDA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO



A-3105500-00559741-M-0016888138-20140402

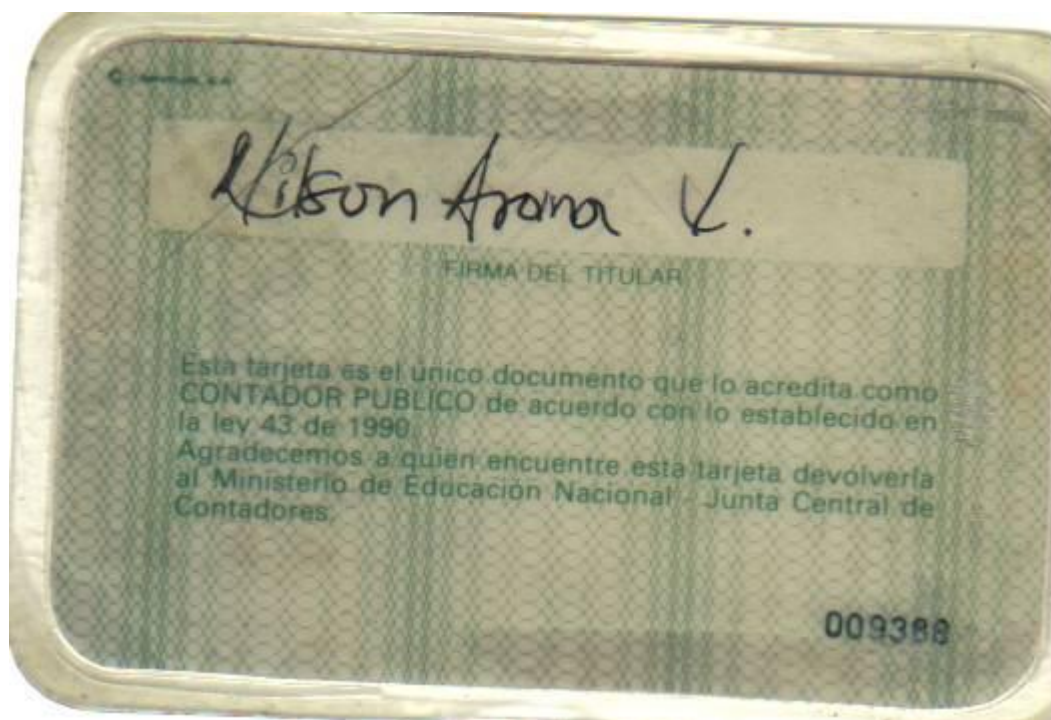
0037801529A 1

3142705596

ASOCIACION DEL ESTADO CIVIL



NO COPIAR



UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

939A7E689C25027A

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **NILSON ARANA VIVAS** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 16888138 de FLORIDA (VALLE DEL CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 52801-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 26 días del mes de Mayo de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.


SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO
ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO
REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web
www.jcc.gov.co digitando el número del certificado